

TK Development sælger retailparkprojekt i Stockholm, Sverige

Resumé:

- *TK Development har solgt et ca. 20.000 m² retailparkprojekt i Barkarby, Stockholm, Sverige, baseret på forward funding.*
- *Projektet er solgt til en fond som administreres af Cordea Savills.*
- *Retailparken med navnet "Barkarby Gate", forventes at bestå af 12-14 enheder, og den aktuelle udlejningsgrad udgør 73 %.*

Retailparkprojektet, "Barkarby Gate" i Barkarby, Stockholm, er solgt – baseret på forward funding

TK Development har solgt koncernens retailparkprojekt i Barkarby, Stockholm. Retailparken vil bestå af et samlet areal på ca. 20.000 m², og den aktuelle udlejningsgrad udgør 73 %. Der er indgået lejeaftaler med større lejere såsom XXL (sportsforretning), Clas Ohlson, Lager 157, Grizzly, Kjell & Co., Burger King og Nordic Wellness.

Køber er en fond, som administreres af Cordea Savills. Cordea Savills er et internationalt ejendomsinvesteringsselskab (Asset Manager) med kontorer i Europa og Asien. Cordea Savills er ejet 100 % af Savills, en førende international ejendomsrådgivningsvirksomhed. Cordea Savills forvaltede pr. 31. december 2012 sammen med øvrige selskaber i Savills koncernen en bruttoformue på EUR 8.222 mio. på vegne af pensionsfonde, forsikringselskaber, velgørende organisationer/fonde, fund of funds, anerkendte professionelle investorer og forvaltere af familieformuer.

TK Development forventer at påbegynde byggeriet af retailparken i august 2013 med planlagt åbning i efteråret 2014.

TK Development fastholder resultatforventningerne for indeværende regnskabsår.

Kontakt detaljer:

TK Development A/S
Adm. direktør Frede Clausen
Tel. +45 8896 1010