

## TK Development sælger retailpark i Gävle, Sverige

### Resumé:

- *TK Development har solgt en ca. 8.300 m<sup>2</sup> retailpark i Hemlingby, Gävle, Sverige.*
- *Retailparken er solgt til Nordika Fastigheter AB, og salgsprisen udgør SEK 110 mio.*
- *Retailparken er udlejet til solide lejere og åbnet den 25. oktober 2012.*

### Retailpark i Gävle solgt til Nordika Fastigheter AB

TK Development har solgt koncernens retailpark i Hemlingby, Gävle. Retailparken er på i alt ca. 8.300 m<sup>2</sup>, og den samlede salgspris udgør SEK 110 mio.

Køber er Nordika Fastigheter AB, som er et svensk ejendomsselskab med fokus på at sikre langsigtede, holdbare afkast gennem aktiv forvaltning af ejendomme. Selskabet har aktiviteter i Sverige men kan også investere i Danmark og Finland. Nordika Fastigheter AB er kapitaliseret af svensk og finsk pensionskapital.

TK Development påbegyndte byggeriet af retailparken i december 2011. Interessen fra lejere har været særdeles tilfredsstillende, og lejerne er de solide kæder Rusta, Jysk, Stadium Outlet og Ö&B.

### TK fastholder resultatforventningerne

Salget af retailparken i Hemlingby, Gävle, indgår i resultatforventningerne for indeværende regnskabsår. TK Development fastholder forventningerne til 2012/13, jf. delårsrapport for 1. halvår 2012/13.

### Kontakt detaljer:

TK Development A/S  
Adm. direktør Frede Clausen  
Tel. +45 8896 1010